

**RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI
AL CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO
CHIUSO IL 31 DICEMBRE 2012**

Signori Consiglieri,

siete chiamati in questa sede, ai sensi dell'articolo 12 dello Statuto, ad approvare il rendiconto consuntivo della Fondazione Cascina Roccafranca, predisposto dal Direttore così come previsto dall'articolo 16 dello Statuto e relativo all'esercizio che si è chiuso il 31 dicembre 2012.

Nel corso dell'esercizio la mia attività è stata ispirata alle norme di comportamento raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare:

- ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e funzionamento della Fondazione;
- ho valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dal Direttore e l'esame dei documenti della Fondazione e, a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire;
- ho eseguito le verifiche periodiche disposte dall'art. 2403 del Codice Civile, constatando la regolare tenuta ed aggiornamento del libro giornale;
- in modo analogo ho verificato l'esistenza e la regolare tenuta dei registri obbligatori in base alle normative vigenti. Confermo inoltre

che anche i libri sociali, dalle verifiche effettuate, sono stati tenuti secondo le modalità prescritte dalla legge;

- ho proceduto al controllo dei valori di cassa e degli altri titoli e valori posseduti dalla Fondazione: dalle risultanze dei controlli è emersa la corrispondenza con la situazione contabile;

- inoltre, relativamente al periodo amministrativo che si è chiuso, ho potuto verificare che sono stati adempiuti gli obblighi di carattere fiscale e contributivo: in particolare, risultano versate le ritenute, i contributi e le somme ad altro titolo dovute all'Erario ed agli Enti Previdenziali e di Sicurezza Sociale;

- ho verificato la rispondenza del rendiconto ai fatti ed alle informazioni di cui ho conoscenza a seguito dell'espletamento dei miei doveri. La revisione contabile è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Presentazione del rendiconto

Passando all'esame del rendiconto consuntivo chiuso al 31.12.2012, corredato da una dettagliata relazione illustrativa, che viene sottoposto alla Vostra approvazione, Vi segnalo che le risultanze contabili possono essere così riassunte:

Stato Patrimoniale

VALORI ESPRESSI IN CENTESIMI DI EURO

ATTIVITA'

Immobilizzazioni	516,40
Attivo circolante	230.146,61
Ratei e risconti	5.078,49
TOTALE ATTIVO	235.741,50

PASSIVITA'

Patrimonio netto	145.157,98
------------------	------------

Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	31.850,04
Debiti	57.579,53
Ratei e risconti	8.768,88
TOTALE PASSIVO	243.356,43
DISAVANZO DELL'ESERCIZIO	7.614,93
TOTALE A PAREGGIO	235.741,50

Conto Economico

VALORI ESPRESSI IN CENTESIMI DI EURO

Valore delle risorse	288.844,49
Costi della gestione	(293.351,21)
Differenza tra valore risorse e costi gestione	(4.506,72)
Proventi e oneri finanziari	1.940,23
Proventi e oneri straordinari	(148,44)
IRAP dell'esercizio	(4.900,00)
DISAVANZO DELL'ESERCIZIO	(7.614,93)

Corrispondenza alle scritture contabili

I dati che compaiono nel conto consuntivo sono perfettamente rispondenti ai risultati delle scritture contabili della Fondazione.

Confermo che dalla contabilità, regolarmente tenuta, emergono le risultanze utilizzate dal Direttore per la redazione del conto consuntivo.

Osservazioni e proposte

Il conto consuntivo che viene sottoposto all'approvazione del Consiglio Direttivo, come si è evidenziato nel richiamo alle risultanze complessive, si chiude con un disavanzo pari a Euro 7.614,93.

Tale risultato negativo è stato sostanzialmente determinato, come ampiamente illustrato dalla relazione del direttore, dal risarcimento danni cui la Fondazione è stata condannata dal TAR, risarcimento

quantificato successivamente nell'importo di € 28.882,00 in sede di definizione bonaria con la Locanda Botticelli di Cassano Giuseppe & C. sas.

Il documento predisposto dal Direttore fornisce tutti gli elementi necessari alla migliore comprensione e corretta interpretazione dei fatti economici e finanziari verificatisi nell'esercizio.

Il rendiconto d'esercizio sottoposto alla Vostra attenzione risulta redatto secondo i principi richiamati dall'articolo 2423-bis del codice civile, rispettando la struttura prevista dagli articoli 2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile.

Per quanto a mia conoscenza, nella redazione del rendiconto, non si è derogato alle norme di legge ai sensi degli artt. 2423, comma 4 e 2423 bis, ultimo comma, del Codice Civile.

Concordo inoltre con i criteri adottati e indicati nella relazione illustrativa.

L'IRAP dell'esercizio è stata calcolata in conformità alle disposizioni fiscali vigenti previste dal D.LGS. 446/1997 e successive modificazioni ed integrazioni.

In conclusione Vi attesto che nel corso della mia attività non sono emersi omissioni, fatti censurabili o irregolarità meritevoli di menzione in questa relazione.

Ringrazio infine gli organi della Fondazione ed il personale della stessa per la collaborazione fornita nel corso delle verifiche.

* * *

Dopo quanto sopra esposto, visti i risultati delle verifiche eseguite, i criteri seguiti dal Direttore nella redazione del rendiconto, la rispondenza dello stesso alle scritture contabili, ritengo che il rendiconto consuntivo dell'esercizio, chiuso alla data del 31 dicembre 2012, sia conforme alle norme civilistiche e fiscali.

Vi propongo pertanto, tenuto conto delle considerazioni si qui svolte, l'approvazione del rendiconto al 31 dicembre 2012, così come predisposto dal Direttore, nonché della proposta della destinazione del risultato d'esercizio.

Torino, il 8 aprile 2013

Il Revisore dei Conti

Dott. Paolo Ferrero